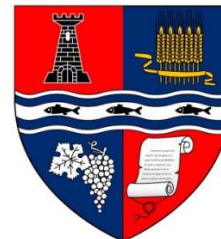




COMUNA CEICA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CEICA
România, jud.Bihor
Ceica, Str.Principală, nr.67
Tel.și fax 0259/324464
www.ceica.ro
primaria.ceica@cibihor.ro
comunaceica@gmail.com
CUI-4784210
COD POȘTAL-417155



H O T A R Â R E

privind completarea HCL nr.87/29.12.2025 prin care au fost stabilite impozitele și taxele locale pe anul 2026.

Având în vedere :

Proiectul de hotărâre nr.25/06.03.2026, însoțit de referatul de aprobare nr.45/06.03.2026 întocmit de primarul comunei Ceica, precum și raportul de specialitate nr.46/06.03.2026,

Ținând cont de ORDONANTA DE URGENTA Nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, ulterioare, care completează art.VII, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și art.XV din ORDONANTA DE URGENTA 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale ,

În baza art.6 și 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010,

Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodăririi comunale și amenajarea teritoriului,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit.(b), ,alin.4,lit.c ,art. 139 alin. (3) lit.(c), art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Ceica,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se aprobă completarea HCL nr.87 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, la art.1 , se introduce pct.1.3 alin.(1)-(13) cu următorul cuprins;

1.3

(1) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(3) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) și (2). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(4) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

(7) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(8) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(9) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) și (2), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(10) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (1) și (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare

(11) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(12) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(13) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (11) și (12), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare

Art.2. Impozitele și taxele locale plătite în quantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența art.1 din prezenta hotărâre, se regularizează în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art.3 – Se abrogă pct.1 al art.17 prin care a fost stabilită taxă specială pentru eliberarea certificatului fiscal

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-direcția juridică
- primarul comunei Ceica
- afișier
- monitorul oficial local
- afișat public
- dosar

Președinte de ședință

Iagher Moise

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Dorel Octavian Goldea

Nr.28 din 25 martie 2026.

Consilieri Total – 13
Nr.consilieri prezenți - 13
Hotărâre adoptată cu:13 voturi pentru

