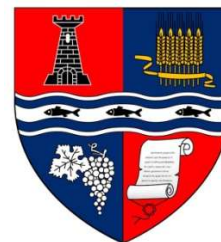




COMUNA CEICA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEICA
România, jud.Bihor
Ceica,Str.Principală, nr.67
Tel.și fax 0259/324464
www.ceica.ro
primaria.ceica@cjbihor.ro
comunaceica@gmail.com
CUI-4784210
COD POȘTAL-417155



HOTĂRĂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026.

Având în vedere :

Proiectul de hotărâre nr.88/24.12.2025, însoțit de referatul de aprobare nr.159/24.12.2025 întocmit de primarul comunei Ceica, precum și raportul de specialitate nr.165/24.12.2024,

Având în vedere Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificată și completată cu LEGE Nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, ORDONANȚA DE URGENTĂ Nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Hotărârea nr.1/2016 privind Normele de aplicare ale Codului Fiscal, ale Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, modificată și completată cu HG nr.284/2017, prin Legea nr.209/2017, cu modificările și completările ulterioare, art.27 și art.30 Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art.13 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de indicele de inflație conf.art.491 din Codul Fiscal comunicat de Institutul Național de Statistică care este de 5,6 % pe anul 2025, iar impozitele și taxele locale vor fi ajustate cu indicele respectiv, precum și HCL Nr.29 din 30 aprilie 2025, privind indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026 cu indicele de inflație,

În temeiul Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, Ordonanța Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărirea comunale și amenajarea teritoriului,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit.(b), alin.4, lit.c, art. 139 alin. (3) lit.(c), art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Ceica,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanele fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în mp, cu valoarea impozabilă corespunzătoare în lei/mp, după cum urmează:

| NR. CRT | Tipul clădirii | Niveluri practicate în anul 2025 | Nivel practicate 2025 | Nivel cf Legii 227/2015 Modificata cu Legea 239/2025 | Nivel cf Legii 227/2015 Modificata cu Legea 239/2025 | Niveluri aplicabile în anul 2026 | Nivel 2026 |
|---------|----------------|----------------------------------|-----------------------|--|--|----------------------------------|------------|
| | | | | | | | |

| | | Fara instalatii de apa, canalizari, Electrice si incalzire | Cu instalatii | Fara instalatii apa, canalizari, Electrice si incalzire | Cu instalatii | Fara instalatii de apa, canalizari, Electrice si incalzire | Cu instalatii | |
|----|---|--|---------------|---|---------------|--|---------------|--|
| A. | Cladiri cu pereti din beton armat, caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare | 1029,25 | 1711 | 1606 | 2677 | 1606 | 2677 | |
| B. | Cladiri cu pereti din lemn, caramida nersa paianta, valatuci, chirpici si alte materiale asemanatoare | 341,57 | 513 | 535 | 803 | 535 | 803 | |
| C. | Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avand peretii din beton caramida arsa, piatra | 299,73 | 340 | 469 | 535 | 469 | 535 | |
| D. | Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avand peretii din lemn, caramida nersa | 136,89 | 214 | 201 | 335 | 201 | 335 | |
| E. | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda ,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D | 75% din suma care s-ar aplica cladirii | | | | | | |
| F. | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D | 50% din suma care s-ar aplica cladirii | | | | | | |

(1) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la art. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corectie, prevăzut în tabelul următor :

| SATUL | ZONA În cadrul localității | RANGUL | COEFICIENT DE CORECTIE |
|----------|----------------------------|--------|------------------------|
| CEICA | A | IV | 1,10 |
| BUCIUM | B | V | 1,00 |
| CEIȘOARA | B | V | 1,00 |
| COTIGLET | B | V | 1,00 |
| CORBEȘTI | B | V | 1,00 |
| DUȘEȘTI | B | V | 1,00 |
| INCEȘTI | B | V | 1,00 |

Art. 2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458 Cod Fiscal) Clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,0 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459 Cod Fiscal) Clădire cu destinație mixtă – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal;

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art. 4. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (art. 460 Cod Fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Conform art.455 din Codul Fiscal pentru terenurile proprietate publică sau privată a UAT-urilor concesionate, închiriate sau date în administrare altele decât cele de drept public se stabilește taxa pe clădiri care se datorează de către concesionari, locatari sau administratorii dreptului de folosință, cu excepția cazurilor în care nu se folosește pentru activități economice sau agrement. (art.464, alin.1, lit.a).

(11) Pentru anul 2026 în conformitate cu art.489 alin.5 din Legea nr.227/2015 cu modificările și completările ulterioare se majorează cu 250% impozitul pe clădirile și terenurile neglijate situate în intravilanul localităților.

(12) Conform art. 489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și HCL nr.3/31.01.2022 pentru anul 2026 se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe terenurile neglijate de pe raza U.A.T. Comuna CEICA, precum și cele care au front la drumurilor publice modernizate, după cum urmează:

a) terenul agricol extravilan nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local va majora impozitul pe teren cu 500%, începând cu al treilea an

b) pentru impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 250% pentru clădirile și terenurile neglijate, situate în intravilan.

Art. 5 .Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie

a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor (chiar și pentru acele construcții fără autorizație de construire).

(3) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la Direcția Venituri până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 6. Plata impozitului/taxei pe clădiri (art. 462 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință (nu are bonificație).

Art.7- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

Pentru anul 2026 Consiliul local al comunei Ceica în conformitate cu Titlul IX Impozite și taxe locale ,pct.9(2) la nivelul comunei Ceica se stabilesc două zone A și B ,după cum urmează:

| SATUL | ZONA | RANGUL | COEFICIENT DE CORECTIE |
|----------|------|--------|------------------------|
| CEICA | A | IV | 1,10 |
| BUCIUM | B | V | 1,00 |
| CEIȘOARA | B | V | 1,00 |
| COTIGLET | B | V | 1,00 |
| CORBESTI | B | V | 1,00 |
| DUȘEȘTI | B | V | 1,00 |
| INCEȘTI | B | V | 1,00 |

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local prin se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Ceica în anul 2025.

| Zona în cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha - | | | |
|----------------------------|---|---------|--------|--------|
| | IV-2025 | IV-2026 | V-2025 | V-2026 |
| A/IV | 1681 | 1775 | | |
| B/V | | | 1485 | 1568 |

Art.8. - Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr. crt. | Zona Categoria de folosință | ZONA A 2025 | Legea 227/2015 cu modificari 01.01.2026 Zona A | ZONA B 2025 | Legea 227/2015 cu modificari 01.01.2026 Zona B |
|----------|--|-------------|--|-------------|--|
| 1 | Teren arabil | 47,14 | 75 | 35 | 56 |
| 2 | Pășune | 34,88 | 56 | 31,9 | 51 |
| 3 | Fâneață | 34,88 | 56 | 31,9 | 51 |
| 4 | Vie | 77,72 | 122 | 60,8 | 94 |
| 5 | Livadă | 92,73 | 143 | 77,7 | 122 |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 27,45 | 75 | 27,45 | 56 |
| 7 | Teren cu ape | 25,83 | 41 | 22,8 | 36 |
| 8 | Drumuri și căi ferate | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Teren neproductiv | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Plaja folosita pt.activitati economice | | 41 | | 36 |

(3) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv:

- satul Ceica este localitate de rangul IV,zona A - coeficientul de corecție aplicat este 1,10; iar

- Sate aparținătoare rangul V,zona B : Bucium ,Ceișoara,Corbești,Cotiglet,Dușești și Incești sunt localități de rangul V-coeficientul de corecție aplicat este 1,00.

4) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.9. Impozitul /taxa pe teren pe terenurile amplasate în extravilan:

In cazul unui teren amplasat în extravilan,impozitul /taxa pe teren extravilan,pe categorii de folosinta,afereent localitatii rurale de rang IV pentru centrul de comuna,respectiv rangul V pentru satele apartinatoare ,la care se aplica coeficientul de corectie 1 la CEICA si 0,95 la satele apartinatoare,se propune sa fie egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatatorul tabel:

| Nr. crt. | Zona Categoria de folosință | ZONA A 2025 | Prevazut art.465,alin (7) Legea 239/2025 | ZONA 2026 |
|----------|--|-------------|--|-----------|
| 1 | Teren cu construcții | 51,84 | 60-83 | 63 |
| 2 | Teren arabil | 80,81 | 112-134 | 118 |
| 3 | Pășune | 35,06 | 54-75 | 57 |
| 4 | Fâneață | 35,06 | 54-75 | 57 |
| 5 | Vie | 77,76 | 129-148 | 136 |
| 6 | Livadă | 93,01 | 129-150 | 136 |
| 7 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 27,45 | 22-43 | 29 |
| 8 | Teren cu ape | 25,91 | 3-15 | 26 |
| 9 | Drumuri și căi ferate | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Teren neproductiv,cu exceptia celor de la pct.11 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Plaja folosita pentru activitati economice | 0 | 3-15 | 9 |
| 12 | Drumuri și căi ferate | 0 | 0 | 0 |

Art. 10. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (art. 466 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la Direcția Venituri, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 11. Plata impozitului și a taxei pe teren (art. 467 Cod Fiscal)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.12.I.TAXA ASUPRA MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Cota de minimum 50% prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se propune sa fie 50 % fata de cele de la ali.(2), restul mijloacelor de transport se vor impozita conform valorilor prevazute in Codul fiscal, majorate cu 5%.

2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015) 1. Cota de minimum 50% prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se propune sa fie 50 % fata de cele de la ali.(2)
2. În cazul ori căruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Mijloace de transport cu tractiune mecanica | Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare non-euro E0-E3 | Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare E4 | Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare E5 | Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare E6 | Lei/200 cm ³ Hibride Cu emisii De CO2 Peste 50g/km |
|---|---|---|---|---|---|
| I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta) | | | | | |
| 1. Motococlete, tricicluri și cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv | 19,5 | 18,8 | 17,6 | 16,5 | 16,2 |
| 2. Motococlete, tricicluri și cvadricluri cu cap. > 1600 cm ³ | 22,1 | 21,3 | 19,9 | 18,7 | 18,4 |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusive | 29,7 | 28,5 | 26,7 | 25,1 | 24,6 |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv | 92,2 | 88,6 | 82,8 | 77,8 | 76,3 |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv | 182,9 | 172,8 | 154,1 | 151,2 | 149,8 |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 319,0 | 297,3 | 294,4 | 290,0 | 275,5 |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze | 31,2 | 30,0 | 28,1 | 26,4 | 25,9 |
| 8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv * | 39,0 | 37,5 | 35,1 | 33,0 | 32,4 |

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

| Mijloace de transport cu tractiune mecanica | Valori practicate în anul 2025 | Valori conform Legea 239/2025 | Valori propuse în anul 2026 | Aprobat |
|---|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------|
| I. Vehicul inmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta) | | | | |
| 1. Tractoare inmatriculate ³ | 30 | 18 | 18 | 18 |
| II. Vehicule înregistrate | | | | |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrică – lei/200 cmc | | | | |
| 1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³ | 2,7lei/an-62 lei | 2 – 4 | 3 | 3 |
| | 4,6lei/an-128 lei | 4 – 6 | 5 | 5 |

| | | | | |
|--|--------------------|----------|-----|-----|
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată – lei /an | 143 lei/an-150 lei | 50 – 150 | 150 | 150 |
|--|--------------------|----------|-----|-----|

| III. În cazul mijloacelor de transport pe apă,impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor: | | | | |
|--|------------------------------------|---|---------|--|
| Mijlocul de transport pe apa | NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025 | NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2026 | Aprobat | |
| 1.Luntre,barci fara motor, folosite pt.pescuit si uz personal | 33 | 35 | 35 | |
| 2.Barci fara motor, folosite in alte scopuri | 84 | 89 | 89 | |
| 3.Barci cu motor | 312 | 330 | 330 | |
| 4.Nave de sport si agrement | 1.355 | 1.431 | 1431 | |
| 5.Scutere de apa | 312 | 330 | 330 | |
| . Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta) | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2025 | Nivelurile aplicabile în anul 2023 >5,6% fata de 2026 | APROBAT | |
| 1. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: | | | | |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul, în lei, în anul 2025 | Impozitul, în lei,propus în anul 2026 | | |

| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | |
|---|---|--|--|---|--|--|
| Vehicule cu 2 axe | | | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 154 | | 0 | 163 | |
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 154 | 428 | | 163 | 452 | |
| 3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 428 | 602 | | 452 | 477 | |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 602 | 1363 | | 636 | 1439 | |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone | 602 | 1363 | | 636 | 1439 | |
| Vehicule cu 3 axe | | | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 154 | 269 | | 163 | 284 | |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 269 | 552 | | 284 | 583 | |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 552 | 716 | | 583 | 756 | |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 716 | 1104 | | 756 | 1166 | |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1104 | 1716 | | 1166 | 1812 | |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1104 | 1716 | | 1166 | 1812 | |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone | 1104 | 1716 | | 1166 | 1812 | |
| Vehicule cu 4 axe | | | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 716 | 726 | | 756 | 767 | |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 726 | 1134 | | 767 | 1197 | |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1134 | 1801 | | 1197 | 1902 | |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1801 | 2672 | | 1902 | 2008 | |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1801 | 2672 | | 1902 | 2008 | |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone | 1801 | 2672 | | 1902 | 2008 | |

6. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Masa totală maximă autorizată | NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025 | NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2026 | Aprobat |
|--|------------------------------------|---------------------------------|---------|
| 1. Până la 1 tonă, inclusiv | 13,85 | 14,62 | 14,62 |
| 2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 55,45 | 59 | 59 |
| 3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 81,86 | 86 | 86 |
| 4. Peste 5 tone | 102,98 | 109 | 109 |

Art.13. Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale ,pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

| CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR | | | | |
|---|---|--|---|---------|
| Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Art. 474 alin.(1) | Nivelurile practicate în anul 2025 Taxa, în lei | Nivelurile stabilite prin legea 227/2020 mediu urban- din care 50% rural | Nivelurile propuse în anul 2026 Taxa, în lei | Aprobat |
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism: | | | | |
| a) Până la 150 m ² , inclusiv | 8,3 | între 5 – 6 | 8,7 | 8,7 |
| b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv | 9,6 | între 6 – 7 | 10,1 | 10,1 |
| c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv | 12,3 | între 7 – 9 | 13 | 13 |
| d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv | 18,0 | între 9 – 12 | 19 | 19 |
| e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv | 20,8 | între 12 – 14 | 22 | 22 |
| f) Peste 1.000 m ² | 17,5+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² | 14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² | 18,5+0,01lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 11000 | |

prelungirea certificatului de urbanism si a autorizatiilor de constructii taxa este de 30 % din valoarea initiala.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări se stabilește în sumă de 18,02 lei/mp de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile si în spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afișaj, a firmelor si reclamelor este de 15,24 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 22,55 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de 28 lei.

Taxa pentru autorizatia de construire 1,1% din valoarea lucrării. Pentru construirea de locuințe taxa se reduce cu 50%.

Taxa pentru autorizația de desființare 0,1% din valoarea de inventar a clădirii.
Taxa autorizații construcții provizorii de șantier 3% din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.
Taxa autorizații de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – 2% din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de 19 lei.
Taxă pentru terenurile aparținând persoanelor juridice ocupate de drumuri și cai ferate taxa datorată va fi astfel:
-taxa pe teren ocupată de drumuri= scutite lei/km
-taxa pentru cai ferate normale= scutite lei/km
Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă ,canalizare,gaze,energie electrica ,telefonica și televiziune prin cablu ,taxa datorată este de 19 lei pentru fiecare instalație.
Pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar taxa este de 26 lei.
Taxa pentru terenurile aparținând persoanelor juridice ocupate de drumuri și cai ferate taxa datorată va fi astfel:
-taxa pe teren ocupată de drumuri= scutite lei/km
-taxa pentru cai ferate normale= scutite lei/km
Taxă eliberare autorizații pentru desfășurarea unor activități restaurante ,baruri,conform art.475 din codul fiscal ,calculat în funcție de suprafață :
- 365 lei până la 500 mp
-770 lei peste 500 mp

Art.14.(1) Taxa eliberare atestat de producător și carnet comercializare +viza semestrială = 70 lei.

- (2)-taxă divorț pe cale administrativă 700 lei
- (3) taxă eliberare carte de identitate provizorie -1 leu
- (4) HCL BIHOR nr.233/2025 taxă eliberare carte de identitate provizorie -1 leu
- (5) HCJ BIHOR nr.233/2025 verificare dosar și avizare transcriere certificate de stare civilă -125 lei
- (6) HCJ BIHOR nr.233/2025 verificare dosar și avizare transcriere certificate de stare civilă în regim urgență-260 lei
- (7)verificare dosar ,întocmire referat și obținere diispoziții de schimbare a numelui pe cale administrativă-125 lei
- (8)verificare dosar ,întocmire referat și obținere diispoziții de schimbare a numelui pe cale administrativă în regim de urgență-260 lei
- (9)taxa furnizare date cu caracter personal-50 lei
- (10) înscriere mențiuni din străinătate-125 lei
- (11) înscriere mențiuni din străinătate în regim de urgență -260 lei
- (12) eliberare copii heliografe de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de consiliul local 50 lei
- (13)- conform art.475 din Codul Fiscal taxa eliberare autorizație desfășurare activități 100 lei/an
- (14)- conform art.475 din Codul Fiscal taxa prelungire anuală autorizație desfășurare activități 100 lei/an

Art.15. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

- pentru un afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica,taxa este de 55 lei/an/mp.
- in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de 35 lei/an/mp.

Art.16.IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Contribuabilii care organizeaza manifestari si activitati artistice sportive ,vidioteca si discoteca ,datoreaza impozit pe spectacol astfel:

- a) 2% din vanzarea biletelor de intrare si abonamentelor pentru manifestari artistice de teatru,film,circ,activitati sportive.
- b) 5 % din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare pentru activitati de genul festivalurilor ,cenacluri,serate,organizate
- c) pentru organizarea de vidioteci 2 lei/mp/zi in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul.
- d) organizarea de discoteci 3 lei/mp/zi in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul.

Art.17.Articolul 484 din codul fiscal Taxe speciale

Pentru anul 2026 Consiliul local al comunei Ceica stabilește taxe speciale după cum urmează:

- (1) -eliberarea certificatelor fiscale = 40 lei.
- (2) -conform art.4,alin.3 din Ordonanța nr.118/2006 se instituie taxă pentru activități așezăminte culturale 175 lei/activitate
- (3) -Taxa salubritate pentru persoanele care nu au încheiat contracte de salubritate cu RER ORADEA conform LEGII NR.101 REPUBLICATA SERVICIULUI DE SALUBRIZARE A LOCALITATII NR.101/2006-100 LEI/GOSPODARIE/LUNA(taxa va fi dublă fata de tariful stabilit de RER) iar aceasta se va modifica daca operatorul de salubritate majoreaza pretul la contractele cu cetatenii comunei Ceica.
- (4) taxa eliberare certificat de inregistrare,autorizatie de circulatie pe drumurile comunale pentru vehicule lente si eliberarea numarului de inregistrare 40 lei/vehicul lent
- (5) În conformitate cu art.35,alin.3 din LEGEA NR. 241 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006*(republicată) se instituie taxă pentru serviciul de canalizare în sumă de 35 lei/lună/gospodărie

Art.18.Conform art.456 din Codul fiscal nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea in exceptia inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

n) cladirile destinate serviciului de apostila si suprarealizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.”

Art.19.Facilitati -scutiri ,conform art. 469. Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

d) autovehiculele secondhand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat in proprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate in proprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport.”

Art.20.Taxe de piată

- taxa piata hala metalica cu curent electric 20 lei/ml
- taxa piata hala metalica fara curent electric 15 lei/ml
- taxa la mese 10 lei/ ml
- taxa fara mese 5 lei/ml
- taxa casute -60 lei/luna

Art.21.Pentru anul 2026 , Consiliul local al comunei Ceica stabileste impozitele si taxele locale in conformitate cu Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative la impozitul pe cladiri ,terenuri si mijloace de transport iar celelalte impozite si taxe locale le ajusteaza cu 5,6 % reprezentand indicele de inflatie(art.491 din Legea 227/2015 codul Fiscal).

Art.22.Taxa cheltuieli executare silita 19 lei/persoana.

Art.23.Pentru plata anticipata a impozitelor si taxelor locale se acorda o bonificatie de 10 % plata, facandu-se pana la data de 31 martie 2026.

Art.24.Incepand cu data de 01 ianuarie 2026 toate contractele de inchiriere in lei se indexeaza cu 5,6 % reprezentand indicele de inflatie .

Art.25.Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 01 ianuarie 2026.

Președinte de ședință

Nicoară Ionuț Mihai

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Dorel Octavian Goldea

Nr.87 din 29 decembrie 2025.

Consilieri Total – 13
Nr.consilieri prezenți - 12
Hotărâre adoptată cu:12 voturi pentru

